



COMUNE DI CIMONE

Provincia di Trento

Prot. n. 3897/4.9

Cimone, 15 dicembre 2017

ASTA PUBBLICA

PER L'ALIENAZIONE DI MOTOCARRO GRECAV PIAGGIO A BENZINA IN DOTAZIONE AL CANTIERE COMUNALE DI CIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 13.12.2017, immediatamente eseguibile

RENDE NOTO

che

il giorno 10 (dieci) gennaio 2018 alle ore 17.00 presso la sede Comunale,

avrà luogo l'asta pubblica con aggiudicazione ad un unico incanto del bene come di seguito specificato:

1. OGGETTO ED IMPORTO A BASE D'ASTA

Oggetto, descrizione e foto del bene

Motocarro "PIAGGIO GRECAV" per trasporto promiscuo di persone/cose

Il mezzo PIAGGIO GRECAV presenta le seguenti caratteristiche:

- motore 1296 cmc;
- alimentazione: a benzina
- euro: 4
- portata: 1040 kg
- massa massima complessiva: 2200 kg;
- si necessita di patente B per la guida;
- numero posti: 2 anteriori;
- cambio: meccanico;

Orario di apertura al pubblico:

lun. - ven.: 8,30 - 12

Fr. Covoletto, 90 - 38060 - CIMONE (TN)

tel. 0461/855220-10

fax 0461/855202

comuncimone@pec.it

info@comune.cimone.tn.it

P.I. 01112920226

C.F. 80007570221

- freno idraulico;
- dimensioni: larghezza 1,56 m., lunghezza 4,33 m, assi 2;
- anno di prima immatricolazione 2008;
- attualmente non funzionante.



Prezzo a base d'asta

L'asta verrà aperta sul prezzo base di euro 1.500,00 (diconsi euromillecinquecento,00).

Il prezzo a base d'asta non è soggetto ad IVA.

Per il lotto sopra descritto si specifica che:

- il bene sopra descritto non risulta al momento funzionante. I lavori preventivati da un'officina meccanica si aggirano attorno ad € 7.500,00 iva indusa. Non si esclude, rispetto a quanto indicato, un minor o un maggior costo necessario alle riparazioni;
- il bene sopra descritto viene venduto con la formula "visto e piaciuto" e sarà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- i soggetti interessati all'acquisto possono prendere visione del bene che è situato nel piazzale retrostante la Chiesa in fraz. Covelo a Cimone (si rimanda anche alla documentazione fotografica di cui al presente avviso);
- per prendere visione dell'interno del mezzo è necessario contattare il sig. Giorgio Zanotelli, operaio comunale, telefonando al numero 0461-855220 e fissare un appuntamento per l'eventuale sopralluogo. Anche nel caso in cui non sia effettuato il sopralluogo da parte dell'interessato la vendita si considera ugualmente "visto e piaciuto";

Orario di apertura al pubblico:
 lun. – ven.: 8,30 - 12

Fr. Covelo, 90 - 38060 – CIMONE (TN)
 tel. 0461/855220-10
 fax 0461/855202
comuncimone@pec.it
info@comune.cimone.tn.it
 P.I. 01112920226
 C.F. 80007570221

- tutte le spese inerenti il passaggio di proprietà ed ogni altro onere dipendente e conseguente, compreso il recupero e lo spostamento del mezzo, saranno a totale carico dell'acquirente;
- il pagamento del corrispettivo da parte dell'aggiudicatario a favore dell'Amministrazione comunale deve avvenire prima della stipula dell'atto di passaggio proprietà;
- la consegna del bene verrà effettuata ad avvenuta firma del suddetto atto.

Il Comune di Cimone:

- non risponde dello stato di manutenzione e di funzionamento del bene;
- è esonerato da qualsiasi responsabilità derivante e/o conseguente il possesso e l'uso dello stesso;
- è esonerato da ogni garanzia derivante anche dall'art. 1490 del Codice Civile (garanzia per vizi della cosa venduta).

Nessun reclamo e nessuna contestazione potranno pertanto essere avanzati prima e/o dopo l'aggiudicazione.

2. PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

La procedura di gara è regolata dal presente avviso nonché dalla L.P. n. 23 di data 19.07.1990 e ss.mm. e dal relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg. e ss.mm.

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più alto, in aumento rispetto all'importo a base d'asta sopra indicato, ai sensi dell'art. 19 comma 2 e dell'art. 18 comma 13 della L.P. n. 23 di data 19.07.1990 e ss.mm.

La presentazione dell'offerta equivale a proposta irrevocabile di acquisto da parte dell'offerente sino alla conclusione della procedura di gara, mentre non vincola l'Amministrazione sino alla formale stipulazione del contratto di vendita, subordinata alla verifica, in capo all'aggiudicatario, della sussistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e dichiarati dal medesimo.

Sono ammesse a partecipare all'asta pubblica le persone fisiche a condizione che non abbiano riportato condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la pubblica Amministrazione.

Sono inoltre ammesse a partecipare le persone giuridiche quali le imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative e i consorzi a condizione di:

- essere iscritte al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
- non essere in stato di fallimento, di liquidazione di cessazione di società, di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione o non avere in tal senso in corso una procedura;
- non aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze in applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Orario di apertura al pubblico:
lun. - ven.: 8,30 - 12

Fr. Covoletto, 90 - 38060 - CIMONE (TN)
tel. 0461/855220-10
fax 0461/855202
comunecimone@pec.it
info@comune.cimone.tn.it
P.I. 01112920226
C.F. 80007570221

Non possono essere compratori all'asta pubblica, né direttamente né per interposta persona, secondo quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

“ [...]

1) gli amministratori dei beni dello Stato, dei comuni, delle province o degli altri enti pubblici, rispetto ai beni affidati alla loro cura;

2) gli ufficiali pubblici, rispetto ai beni che sono venduti per loro ministero;

3) coloro che per legge o per atto della pubblica autorità amministrano beni altrui, rispetto ai beni medesimi;

4) i mandatari, rispetto ai beni che sono stati incaricati di vendere, salvo il disposto dell'articolo 1395.

Nei primi due casi l'acquisto è nullo; negli altri è annullabile.”

I consiglieri comunali, per costante interpretazione ed in applicazione dell'art. 77 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono da includere tra gli amministratori locali e pertanto non possono essere compratori di beni affidati alla loro cura.

3. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Chiunque abbia interesse all'acquisizione del bene sopra descritto dovrà far pervenire

entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 10 (dieci) gennaio 2018
al Comune di Cimone – fraz. Covelo, 90, 38060 Cimone (TN)

un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura con indicazione sull'esterno del mittente e della dicitura “ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DEL MOTOCARRO PIAGGIO”.

Si precisa che i plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono irricevibili.

Il suddetto plico dovrà pervenire all'Amministrazione in uno dei seguenti modi:

1. mediante raccomandata del servizio postale statale;
2. mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da corrieri specializzati;
3. mediante consegna diretta a mano, durante gli orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00), all'Ufficio protocollo del Comune di Cimone, fraz. Covelo, 90 – 38060 Cimone (TN) che ne rilascia apposita ricevuta con attestazione della data e dell'ora del ricevimento.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente: non saranno ammesse alla gara i plichi che perverranno all'amministrazione dopo la scadenza del termine sopra indicato e questo anche qualora il mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore o per caso fortuito o per fatto imputabile a terzi.

Si precisa che non sarà tenuta in alcun conto la data del timbro postale; non saranno inoltre prese in considerazione le offerte, sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che perverranno dopo la scadenza del predetto termine; non si terrà inoltre conto di offerte subordinate a riserve o condizioni.

La documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana o, se in lingua straniera, dovrà essere accompagnata da traduzione in italiano e da dichiarazione che ne attesti la conformità all'originale.

La proposta irrevocabile di acquisto e la relativa dichiarazione, facente parte integrante dell'offerta, pena l'esclusione, dovranno essere sottoscritte con firma leggibile, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore, e contenere il nome, cognome, luogo di nascita e codice fiscale del dichiarante.

Se trattasi di imprese dovrà essere specificata la ragione sociale, il titolo in base al quale agisce ed i dati di iscrizione presso la Camera di Commercio del soggetto che rappresenta.

Alla proposta di acquisto per procura dovrà essere allegata la procura redatta nelle forme di legge.

Al fine di evitare la presentazione di dichiarazioni irregolari o incomplete che possono comportare l'esclusione dell'offerente dalla gara si invitano i concorrenti ad utilizzare i fac-simile predisposti dall'Amministrazione ed allegati al presente avviso (allegato A e allegato B).

Documentazione da inserire nel plico

Nel plico chiuso devono essere inserite n. 2 buste riportanti esternamente rispettivamente le diciture "*documentazione amministrativa*" e "*offerta economica*", ugualmente sigillate e controfirmate, avendo cura di assicurarsi che i plichi siano chiusi in modo tale da evitarne qualsiasi manomissione.

La mancata indicazione di almeno una delle diciture sulle buste comporta l'esclusione dalla gara.

Il plico dovrà quindi contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) busta chiusa contenente la documentazione amministrativa;
- 2) busta chiusa contenente l'offerta economica su carta resa legale (€ 16,00).

Contenuto della busta "documentazione amministrativa"

La busta "documentazione amministrativa" deve contenere:

- la dichiarazione sostitutiva di certificazione di atto di notorietà ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, sottoscritta da persona fisica / dal legale rappresentante dell'impresa o da persona abilitata ad impegnare validamente la stessa, e resa utilizzando il fac simile predisposto (allegato A), con la quale:
 - si dichiara di aver preso visione e di accettare senza riserva alcuna le condizioni dell'avviso d'asta, nonché di aver preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto del bene mobile, esonerando il comune di Cimone da qualsivoglia responsabilità presente e futura;
 - si attesta il possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto 2 del presente avviso
 - si autorizza il Comune di Cimone al trattamento dei propri dati personali ai sensi del d.lgs. 196/2003 e ss.mm.
- fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

Nel caso in cui l'offerente sia una parte plurisoggettiva (acquisti in comproprietà) la documentazione deve essere presentata da ciascuno dei soggetti offerenti.

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive della busta "*documentazione amministrativa*", comporta la regolarizzazione ad opera del concorrente entro tre giorni dalla richiesta del Comune, pena esclusione dall'asta pubblica.

A norma dell'art. 76 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.i. è fatto obbligo ai concorrenti di indicare nella dichiarazione sostitutiva di certificazione di atto di notorietà:

- il domicilio eletto per le comunicazioni;
- l'eventuale indirizzo di posta elettronica e PEC.

Contenuto della busta "offerta economica"

La busta "offerta economica" deve contenere al suo interno l'offerta economica in carta resa legale (marca da bollo del valore di euro 16,00) redatta secondo il fac simile predisposto (allegato B).

L'offerta economica deve riportare:

- dati anagrafici del concorrente, del legale rappresentante dell'impresa o persona abilitata ad impegnare validamente la stessa (nome e cognome, data e luogo di nascita, ruolo rivestito all'interno dell'impresa offerente di cui deve essere indicata la ragione sociale);
- l'importo offerto per l'acquisto del veicolo, indicato in cifre ed in lettere, esclusivamente in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta;
- fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore

Attenzione:

- ✓ a pena di esclusione l'offerta non potrà essere plurima, condizionata, parziale, o di pari valore o in diminuzione rispetto all'importo a base d'asta;
- ✓ l'offerta dovrà essere espressa utilizzando un massimo di due decimali. Nel caso di indicazione di un numero di decimali superiore al massimo consentito si considereranno validi solo i primi due decimali senza alcun rilievo di quelli ulteriormente indicati;
- ✓ in caso di discordanza tra gli importi espressi in cifre e quelli indicati in lettere vengono fatti prevalere quelli espressi in lettere;
- ✓ l'offerta economica dovrà rimanere fissa ed invariabile a tutti gli effetti dalla data di presentazione della stessa fino alla data prevista per la stipulazione del contratto definitivo;
- ✓ l'offerta è esclusa se mancante di un elemento essenziale: indicazione del prezzo offerto e/o firma del concorrente e/o data.

4. ULTERIORI INFORMAZIONI

Non è ammessa la presentazione di proposte irrevocabili di acquisto per persona da nominare ("riserva di nomina del contraente" di cui all'art. 1401 e segg. del Codice civile) mentre sono ammesse proposte irrevocabili di acquisto per procura. Le procure debbono essere speciali, stilate per atto pubblico o per scrittura privata autenticata e debbono essere unite alla proposta irrevocabile di acquisto. Si richiama, ai fini della sua applicazione, l'articolo 68 del R.D. 23.05.1924.

Non saranno ritenute valide le proposte di acquisto:

- pervenute oltre il termine stabilito dal presente avviso;
- presentate in modo diverso da quello sopra indicato;

Orario di apertura al pubblico:
lun. – ven.: 8,30 - 12

Fr. Covoletto, 90 - 38060 – CIMONE (TN)
tel. 0461/855220-10
fax 0461/855202
comuncimone@pec.it
info@comune.cimone.tn.it
P.I. 01112920226
C.F. 80007570221

- condizionate o espresse in modo indeterminato;
- non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;
- contenenti l'indicazione di un prezzo uguale o inferiore a quello stabilito come base d'asta.

Si precisa inoltre quanto segue:

- il Presidente di gara ha facoltà insindacabile di sospendere la gara stessa o di rinviare ad altra data senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- la presente vendita non è soggetta ad IVA in quanto non effettuata nell'esercizio di attività di impresa;
- l'aggiudicazione viene effettuata a favore del migliore offerente anche nel caso vi sia un solo concorrente, sempre che il prezzo offerto sia uguale o superiore a quello fissato nel presente avviso;
- nel caso di offerte uguali si procederà ad una gara tra gli stessi offerenti ed il bene viene aggiudicato al miglior offerente; qualora nessuno degli stessi voglia migliorare l'offerta si procederà ad estrazione a sorte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 10 del D.G.P.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg e ss.mm;
- il Presidente può disporre - in ogni fase della procedura di gara - la sospensione della seduta pubblica per gli approfondimenti e gli aggiornamenti che si rendessero necessari; in tal caso comunica ai concorrenti l'ora di ripresa della seduta pubblica;
- l'aggiudicazione effettuata dal Presidente di gara è provvisoria; il verbale di gara dovrà essere approvato dalla Giunta comunale. L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'eventuale controllo di quanto dichiarato in merito alle generalità del sottoscrittore ed al possesso dei requisiti a contrattare.

La compravendita sarà perfezionata entro 60 giorni dall'aggiudicazione dell'asta e prima del ritiro del mezzo, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Trascorsi inutilmente 60 giorni saranno applicati gli interessi moratori legali calcolati a decorrere dalla data di aggiudicazione. Decorsi ulteriori 90 giorni l'aggiudicazione sarà revocata.

Qualora l'aggiudicatario non proceda al pagamento del corrispettivo entro i termini indicati nella comunicazione di aggiudicazione, il Comune, ritenendo decaduto qualsiasi obbligo nei confronti dell'aggiudicatario inadempiente, provvederà all'adozione di apposito provvedimento col quale disporrà la revoca dell'aggiudicazione.

Copia del presente avviso d'asta e di tutti i suoi allegati è disponibile sull'albo telematico e sul sito istituzionale dell'ente oppure può essere richiesto o ritirato presso gli Uffici Comunali nei giorni di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00). Eventuali integrazioni/rettifiche agli atti di gara ed eventuali comunicazioni saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune. Pertanto si invitano i concorrenti a visionare costantemente detto sito.

Le richieste di informazioni e chiarimenti in ordine al presente avviso devono pervenire per iscritto al Comune di Cimone tramite e-mail indirizzata al segretario comunale in gestione associata del comune capofila Aldeno e cioè a: segretario@comune.aldeno.tn.it. e devono pervenire non oltre il quinto giorno antecedente la scadenza ed i chiarimenti saranno forniti almeno 3 giorni prima della scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte. Responsabile del procedimento è il Segretario comunale dott. Paolo Chiarenza.

Tutela della privacy

Il d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 garantisce che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati.

Il trattamento dei dati che la Stazione appaltante intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 196/2003.

Orario di apertura al pubblico:
lun. - ven.: 8,30 - 12

Fr. Covoletto, 90 - 38060 - CIMONE (TN)
tel. 0461/855220-10
fax 0461/855202
comunecimone@pec.it
info@comune.cimone.tn.it
P.I. 01112920226
C.F. 80007570221

Fatto salvo quanto previsto dall'art. 31 del D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg., ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo 196/2003 s'informano i concorrenti alla procedura di gara che:

1. i dati forniti dai partecipanti alla gara verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
2. il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
3. il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti all'asta pubblica in oggetto;
4. il titolare del trattamento è il Comune di Cimone;
5. il responsabile del trattamento è il Segretario comunale, dott. Paolo Chiarenza;

in ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo 196/2003



IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Paolo Chiarenza

firmato digitalmente (*)

/s

Allegati:

- A) Fac-simile dichiarazione Allegato A
- B) Fac-simile offerta economica.

(*) Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione (art. 3-bis D.Lgs. 82/05). L'indicazione del nome del firmatario sostituisce la sua firma autografa (art. 3 D.Lgs. 39/93)

X:\00_CIMONE - GESTIONE ASSOCIATA\4_Risorse finanziarie e patrimoniali\4.9_beni immobili_PATRIMONIO\asta APE_motocarro_2008\Avviso asta - vendita ape motocarro 2008.docx

Orario di apertura al pubblico:

lun. – ven.: 8,30 - 12

Fr. Covoletto, 90 - 38060 – CIMONE (TN)

tel. 0461/855220-10

fax 0461/855202

comunecimone@pec.it

info@comune.cimone.tn.it

P.I. 01112920226

C.F. 80007570221