



# PRESENTA

## Segnalazione certificata di agibilità per:

- nuove costruzioni;
- lavori di recupero di edifici esistenti che interessino parti strutturali degli edifici;
- cambi di destinazione d'uso con o senza opere, anche di singole unità immobiliari.

### la Segnalazione certificata di agibilità si riferisce a:

- l'agibilità dell'intero immobile oggetto dell'intervento edilizio;
- l'agibilità **parziale** di singoli edifici o porzioni della costruzione, se funzionalmente autonomi, se sono state realizzate e collaudate le opere di urbanizzazione primaria relative all'intero intervento edilizio, sono state completate e collaudate le parti strutturali connesse, sono stati collaudati e certificati gli impianti relativi alle parti comuni (art. 93, comma 4, lettera a) LP 15/2015);
- l'agibilità **parziale** di singole unità immobiliari se sono state completate e collaudate le opere strutturali connesse, sono certificati gli impianti, sono completate le parti comuni e le opere di urbanizzazione primaria dichiarate funzionali rispetto all'edificio oggetto di agibilità parziale (art. 93, comma 4, lettera b) LP 15/2015) .

Il sottoscritto titolare dichiara di aver verificato l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti

# ALLEGA

## la seguente documentazione:

barrare	n. copie	Documentazione Allegata
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Soggetti Coinvolti (limitatamente ai titolari)
<input checked="" type="checkbox"/>	1	Informativa sul trattamento dei dati personali firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)
<input type="checkbox"/>	1	documentazione attestante il versamento del saldo del contributo se il regolamento edilizio comunale ammette la rateizzazione
<input type="checkbox"/>	1	Dichiarazione del tecnico abilitato in merito alla conformità acustica ai sensi dell'art. 15, comma2, del D.P.G.P. 4 agosto 1992, n. 12-65 Leg.
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

Luogo e Data \_\_\_\_\_

Il Titolare

firma

*Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo , sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679 .*



**3) Prestazione energetica degli edifici (d.lgs. n. 192/2005 e ss.mm.)**

che l'intervento:

- 3.1 **non è soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica in quanto <sup>3</sup>
- 
- 3.2 **è soggetto** all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica e pertanto, ai sensi dell'art. 8, c. 2 del D.lgs 19 agosto 2005, n. 192 ss.mm. e dell'art. 93, c. 5, della L.P. 4 agosto 2015, n. 15, **comunica** di aver depositato con la dichiarazione di ultimazione lavori l'attestato di prestazione energetica (APE) dell'edificio o dell'unità immobiliare

**4) Barriere architettoniche**

che l'intervento, con riferimento al d.P.R. n. 380/2001 e al d.m. 14 giugno 1989, n. 236 o della corrispondente normativa Provinciale L.P. 7 gennaio 1991, nr. 1 :

- 4.1 **non è soggetto** alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche
- 4.2 **è soggetto** alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche e le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche

**5) CONFORMITA' IGIENICO SANITARIA - reti tecnologiche**

I lavori realizzati:

- 5.1 **necessitano e quindi allega** ( **SOLO** se l'Ente Gestore è diverso dal Comune) attestazione della regolarità dell'impianto fognario da parte del Gestore delle reti di fognatura comunale
- 5.2 **non necessitano dell'attestazione della regolarità dell'impianto fognario**

**6) Sicurezza antincendio:**

che l'intervento:

- 6.1 **non è soggetto** ad adempimenti specifici in materia di prevenzione incendi
- 6.2 **è soggetto** ad adempimenti specifici in materia di prevenzione incendi, e pertanto:
- 6.2.1 **si richiama la dichiarazione che costituisce autorizzazione provvisoria all'esercizio dell'attività** ( nr. \_\_\_\_\_ d.d. \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ ) a firma di \_\_\_\_\_ , allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori
- 6.2.2 **si richiama il certificato di prevenzione incendi** ( nr. \_\_\_\_\_ d.d. \_\_\_\_\_ prot. \_\_\_\_\_ ) a firma di \_\_\_\_\_ , allegato alla dichiarazione di ultimazione lavori

**7) DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DELLA NORMATIVA SULLA PRIVACY**

- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza

Luogo \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

IL TECNICO ABILITATO<sup>4</sup>

firma

(timbro)

Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso, nelle modalità illustrate nell'informativa sul trattamento dei dati personali, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

<sup>3</sup> Specificare le motivazioni che attestano l'esenzione dell'obbligo dell'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica

<sup>4</sup> Direttore dei lavori o altro tecnico incaricato dal titolare. Nel caso di opere pubbliche di cui all'art. 93, comma 7, della l.p. 15/2015: **IL SOGGETTO COMPETENTE.**

Si attesta che la presente Segnalazione , ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto \_\_\_\_\_

# SOGGETTI COINVOLTI

## Pratica edilizia:

- Permesso di costruire;
- Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
- Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
- Comunicazione opere libere;
- Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria;
- Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di variazione catastale;
- Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

## LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di \_\_\_\_\_ particelle fondiarie n. \_\_\_\_\_  
 C.C. di \_\_\_\_\_ particelle edificali n. \_\_\_\_\_ P.M. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_

Ubicazione: località \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 scala n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno n. \_\_\_\_\_

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	_____
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	_____
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	_____
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	_____

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

**( n. 1 ) TITOLARE**

cognome e nome _____																													
nato/a _____										prov. _____		il _____																	
Codice_fiscale		<table border="1" style="width: 100%; height: 20px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td><td style="width: 20px;"> </td> </tr> </table>																											
residente / con sede in _____										prov. _____		CAP _____																	
in via / piazza _____										n. _____																			
Tel. _____					fax _____																								
posta elettronica (certificata, se disponibile) _____																													
con domicilio presso _____										prov. _____		CAP _____																	
in via / piazza _____										n. _____																			
in qualità di <input type="radio"/> Legale Rappresentante <input type="radio"/> Procuratore																													
ragione sociale _____																													
partita IVA _____																													
con sede in _____																													
telefono _____					fax _____																								
posta elettronica certificata _____																													

**DICHIARA**

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
  - Proprietario esclusivo;
  - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
  - \_\_\_\_\_
  - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

---

