

Il **richiedente**, consapevole delle sanzioni penali previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, risponde ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente,

DICHIARA

➤ **di aver eseguito le opere in data** _____

- in assenza di titolo;**
 in difformità dal/i seguente/i titolo/i:

Titolo abilitativo ²	N°	del	+
_____			-

➤ **di avere titolo idoneo** alla realizzazione dei lavori in quanto:

- Proprietario esclusivo;
 Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
 Responsabile dell'abuso:

Titolare del titolo edilizio Altro _____

Eventuali altri sottoscrittori (da elencare nel modello "SOGGETTI COINVOLTI");

➤ **CORRISPONDENZA TRA STATO AUTORIZZATO E STATO ATTUALE**

In riferimento alle opere oggetto del presente permesso di costruire in sanatoria o provvedimento in sanatoria, il richiedente dichiara che si tratta di:

- Intervento di nuova costruzione su area libera;
 Intervento su immobile esistente per il quale è stato reperito il seguente ultimo titolo abilitativo

_____ rispetto al quale il rilievo dello stato attuale non risulta corrispondente;

Non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e successivamente non è stato interessato da altri interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

➤ **OPERE SU PARTI COMUNI O MODIFICHE ESTERNE**

che le opere oggetto del presente permesso di costruire:

- non riguardano parti comuni;
 riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale e
 non necessita di atto di assenso del condominio;
 necessita di atto di assenso del condominio e pertanto si allega il verbale di assemblea;
 riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e
 non necessita di atto di assenso dei comproprietari;
 necessita di atto di assenso dei comproprietari, che si allega;

➤ che relativamente al **Libro Fondiario**;

- non sussistono** vincoli iscritti che creano impedimento al rilascio del titolo abilitativo edilizio e alla realizzazione dell'intervento richiesto;
 sussistono i seguenti vincoli:

² Titolo abilitativo (indicare, ad esempio: Permesso di costruire, SCIA, CILA, Comunicazione Opere Libere, Concessione Edilizia, DIA, Comunicazione, Concessione, Autorizzazione, Licenza edilizia, ecc.)

CHIEDE

QUALIFICAZIONE DELL'INTERVENTO

il rilascio:

- del permesso di costruire in SANATORIA ai sensi dell'art. 135, comma 1, della L.P. n. 1/2008;
- del permesso di costruire in SANATORIA ai sensi dell'art. 135, comma 7, della L.P. n. 1/2008;
- del provvedimento di SANATORIA ai sensi dell'art. 134, comma 5, della L.P. n. 1/2008;

DELEGA

(compilare solo qualora si intenda delegare)

- il tecnico incaricato a ricevere per proprio nome e conto le comunicazioni relative al presente procedimento anche per il tramite del proprio indirizzo PEC (posta elettronica certificata).

NB.: la delega riguarda tutte le comunicazioni relative al procedimento, la sospensione del procedimento di integrazione/ sostituzione documenti necessari per il rilascio, fino al provvedimento finale ai sensi degli artt. 134 e 135 della l.p. n. 1/2008.

Luogo e Data _____

per accettazione
Il Tecnico Incaricato _____

firma

Luogo e Data _____

Il Richiedente _____

firma

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Sezione A):

DICHIARAZIONI CONGIUNTE DEL TITOLARE E DEL TECNICO INCARICATO

Il **titolare** ed il **tecnico incaricato**, consapevoli delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per le dichiarazioni non veritiere e per la falsità in atti, rispondono, secondo le rispettive qualità e competenze, ai sensi degli articoli 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 recante *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"*, per le attestazioni e le dichiarazioni contenute nel presente modello, fatta salva ogni altra forma di responsabilità prevista dall'ordinamento vigente

ATTESTANO

1. ai sensi del **DM 1072 di data 2 agosto 1969, ai fini fiscali**, i lavori oggetto della presente domanda **sono classificati quali interventi aventi caratteristiche:**

di lusso; non di lusso;

2. per quanto concerne il **contributo di costruzione**, l'intervento da realizzare:

- non è soggetto** in quanto non comporta aumento del carico urbanistico
- è soggetto:**
- rientra nei casi di esenzione ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera _____, della L.P. n. 15/2015;
- si allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato;
- si chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal regolamento del Comune nel rispetto dell'art. 87, comma 6, della L.P. n. 15/2015;

e, relativamente agli **oneri di urbanizzazione:**

- il titolare chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione ed a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse, previa stipulazione della convenzione prevista dall'art. 84 della L.P. n. 15/2015;

ALLEGANO

- Modello SOGGETTI COINVOLTI
- Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n.679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, firmata per presa visione e conoscenza;

Luogo e Data

IL TECNICO INCARICATO

IL TITOLARE

(timbro e firma)

(firma)

Egregi signori/Gentili signore, Vi informiamo che firmando il presente modulo acconsentite anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Sezione B):

DICHIARAZIONI DEL TECNICO INCARICATO

Il **tecnico incaricato**, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. INQUADRAMENTO URBANISTICO

- PRG vigente:		+
zona:		-
- PRG adottato:		+
zona:		-

2. con riferimento alla **disciplina degli alloggi destinati a residenza di cui all'art. 57 della l.p. 1/2008**, le opere in progetto:
- non sono soggette;**
- sono soggette;**
3. per quanto concerne lo **standard a parcheggio**, l'intervento realizzato:
- soddisfa** lo standard parcheggio;
- non è soggetto / è esonerato dall'obbligo** di rispetto delle quantità di parcheggio;
- è esonerato dall'obbligo** del rispetto delle quantità minime di parcheggio **ed è soggetto al pagamento al comune di una somma corrispondente al costo di costruzione di un volume standard di parcheggi coperti** secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
4. con riferimento alle norme di cui alla l.p. 1/1991 recante **'Eliminazione delle barriere architettoniche in Provincia di Trento'** e alla legge 13/1989 recante 'Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati', le opere in progetto:
- non sono soggette;**
- sono soggette;**
5. con riferimento agli **aspetti idrogeologici e valanghivi**:
- Per quanto riguarda la **Carta di sintesi della Pericolosità** della Provincia Autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette alla redazione di relazione dello studio di compatibilità;**
- sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità.
- per quanto riguarda la **Carta di sintesi geologica** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica;
- sono soggette** alla redazione di relazione geologica e/o geotecnica.
- per quanto riguarda il **Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP)** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità;
- sono soggette** alla redazione dello studio di compatibilità;
- per quanto riguarda la **Carta delle risorse idriche** della Provincia autonoma di Trento e le relative norme di attuazione, le opere in progetto:
- non sono soggette** alla redazione di relazione idrogeologica;
- sono soggette** alla redazione di relazione idrogeologica.

6. l'intervento strutturale e/o in zona sismica:

non ha previsto la realizzazione di opere strutturali;

ha previsto la realizzazione di opere strutturali e pertanto provvederà agli adempimenti previsti dall'art. 68 del Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;

7. con riferimento agli **aspetti energetici**, gli interventi eseguiti ricadono nell'ambito di applicazione dei seguenti articoli del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.:

art. 4, comma 3 (nuova costruzione, demolizione e ricostruzione, ristrutturazione importante di primo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una nuova unità);

art. 4, comma 4 (ristrutturazione importante di secondo livello, ampliamento superiore al 15% del volume lordo riscaldato o superiore a 500 m³ costituente una porzione funzionalmente connessa ad un'unità preesistente);

art. 4, comma 5 (riqualificazione energetica, ampliamento inferiore o uguale al 15% del volume lordo riscaldato);

e pertanto, per quanto riguarda la **relazione energetica**, se necessaria vedi "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio".

8. l'intervento, in relazione alla **qualità ambientale dei terreni**:

a seguito delle analisi effettuate **non necessita di bonifica**, pertanto **si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni**;

è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, vedi "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio".

9. è necessaria la predisposizione della **planimetria delle reti**:

- scarichi acque nere e bianche;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di acqua;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di energia elettrica;	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
- fornitura di calore, gas, ecc.	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	
	<input type="radio"/> NO <input type="radio"/> SI	

10. la **corrispondenza della copia digitale con la documentazione cartacea** presentata in scala grafica ai sensi dell'art. 11 della L.P. 15/2015;

11. ai sensi dell'art. 15 comma 2) della L.P. 15/2015, la **correttezza dei contenuti del progetto rispetto alle disposizioni vigenti e la rispondenza dei relativi contenuti rispetto a studi o perizie allegati** quale parte integrante ai progetti medesimi, secondo quanto previsto alla normativa vigente;

12. che le **opere realizzate**, come individuate negli elaborati progettuali allegati:

sono conformi agli strumenti urbanistici in vigore e non in contrasto con quelli adottati **sia al momento della realizzazione dell'opera, sia al momento della presentazione della domanda**;

sono conformi agli strumenti urbanistici in vigore e non in contrasto con quelli adottati **al momento della presentazione della domanda**;

13. **non sono pendenti a carico dell'immobile pratiche di sanatoria** relative al condono edilizio ai sensi delle vigenti leggi provinciali (l.p. n. 16/1985, l.p. n. 5/1995 e l.p. n. 3/2004);

14. per quanto riguarda gli **aspetti igienico sanitari**:

si autocertifica, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 380/2001, la conformità delle opere alle norme;

non sussiste l'esigenza di una valutazione di conformità a norme igienico-sanitarie

ALLEGA

- Ad integrazione delle dichiarazioni contenute nella domanda, l' "Elenco documentazione necessaria per il procedimento edilizio" e la relativa documentazione, anche in formato digitale;

Luogo e Data

IL TECNICO INCARICATO

(timbro)

(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679.

Si attesta che la presente domanda, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, è stata:

- sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto _____

Allegato:

ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER IL PROCEDIMENTO EDILIZIO*(articolo 74, comma 1, lettera j, della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 ed articolo 65 del regolamento urbanistico-edilizio provinciale)*

Il tecnico incaricato, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 cp, consapevole che le dichiarazioni false, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli art. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, sotto la propria responsabilità, ad integrazione delle dichiarazioni contenute nella domanda, allega la seguente documentazione necessaria per il procedimento edilizio:

Atti allegati	Documentazione Allegata	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti Coinvolti	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Informativa sul trattamento dei dati personali	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione attestante il pagamento del contributo di costruzione		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
Atti allegati	Documentazione Tecnica			Controllo a cura del comune
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati relativi ai vincoli e ai dati urbanistici e catastali Estratto della carta tecnica provinciale (CTP) con l'indicazione della posizione dell'intervento indicando la viabilità d'accesso, elaborati con riportati gli estratti degli strumenti urbanistici e mappa catastale con l'evidenziazione dell'ambito di intervento nonché i dati urbanistici ed edilizi di progetto (indici, cubature, superfici, distanze, altezze, ecc.).	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto Elaborato contenente adeguata documentazione fotografica relativa all'area di intervento. Devono essere indicati i punti di ripresa delle foto e la relativa data.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica Relazione contenente i criteri di progettazione, la descrizione delle soluzioni adottate e ogni altro elemento di valutazione necessario in funzione dei singoli interventi. La relazione approfondisce gli elementi di inserimento nel contesto paesaggistico, al fine della valutazione dell'intervento sotto il profilo della qualità architettonica o dell'autorizzazione paesaggistica. Allegato alla relazione è prodotto un elenco degli elaborati depositati comprensivo di quelli essenziali, di ogni altro elaborato prodotto e dei provvedimenti allegati.	Sempre obbligatorio		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Allegata	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
		Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	<p>Planimetrie:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato realizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Sulle planimetrie vanno indicati i confini di proprietà, le sagome delle costruzioni rilevanti ai fini delle distanze, le sistemazioni esterne, le alberature, gli accessi, i posti auto, i percorsi carrabili e pedonali, le distanze dai confini e dalle costruzioni, le fasce di rispetto.</p> <p>Lo stato di fatto deve riportare i punti battuti, le quote altimetriche riferite ad un unico punto di origine, le curve di livello.</p> <p>Le curve di livello di progetto e le relative quote devono essere riferite ad un unico punto di origine, che deve coincidere con quello riportato sull'elaborato di rilievo-stato di fatto.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni altimetriche con raffronto</p> <p>Sezioni riferite alla planimetria di progetto in numero conveniente ad illustrare l'andamento del livello definitivo del terreno a sistemazioni avvenute con riferimento al profilo del terreno naturale. Tali sezioni devono essere tratte nella medesima posizione di quelle di rilievo. Gli ambiti di raffronto riferiti a riporti e sterri devono essere campiti rispettivamente in rosso e in giallo.</p> <p>La scala dovrà essere adeguata alla dimensione del progetto e alla valutazione del necessario raccordo con le aree limitrofe; di norma 1:100 - 1:200.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Piante:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato realizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i piani (entro e fuori terra, compresa la copertura) interessati dall'intervento debitamente quotate, corredate dalle informazioni relative a destinazioni d'uso, superfici utili, rapporti di aeroilluminazione dei singoli locali, dimensioni di porte e finestre.</p> <p>La scala deve essere adeguata alla dimensione e alla natura del progetto; di norma 1:50 o 1:100.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Sezioni:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato realizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Tratte in punti significativi ed in numero sufficiente (almeno due sezioni, quotate, non parallele tra loro) a garantire una esaustiva rappresentazione del progetto.</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>Prospetti:</p> <p><input type="checkbox"/> stato autorizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato realizzato</p> <p><input type="checkbox"/> stato di raffronto</p> <p>Rappresentazione di tutti i fronti con indicate le altezze di rilievo e di progetto, materiali e colori. Va indicato l'andamento del terreno di progetto, indicando quello del terreno naturale se diverso. La rappresentazione deve essere possibilmente estesa fino al confine del lotto. I prospetti devono di norma essere alla medesima scala di piante e sezioni..</p>	Da valutare in relazione all'intervento		<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Documentazione Allegata	Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	Controllo a cura del comune
<input type="checkbox"/>	spazi di parcheggio Relazione relativa agli spazi di parcheggio con allegato calcolo e verifica della dotazione minima ai sensi dell'art. 60 della l.p. 15/2015 nonché nei casi ove ricorra, il calcolo della somma corrispondente allo standard non assicurato.	obbligatorio se intervento soggetto a standard di parcheggio		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche Elaborati progettuali, relazioni e dichiarazioni previste dalla vigente normativa provinciale e statale- per il superamento delle barriere architettoniche	Da valutare in relazione allo specifico intervento		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	perizia, studio o relazione geologica di fattibilità dell'intervento Perizia/relazione geologica, geotecnica, idrogeologica e/o valanghiva con riferimento alla Carta di sintesi geologica e al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento ed alla Carta delle risorse idriche. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o dalle NTC 2018		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	studio di compatibilità Studio di compatibilità previsto dal PUP o Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. <u>Gli elaborati devono essere controfirmati dal progettista per presa visione.</u>	obbligatorio nei casi previsti dalle norme di attuazione del PUP o del Piano generale di utilizzazione delle sostanze pubbliche (PGUAP)		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	elaborati/relazione energetica relativi ai requisiti di prestazione energetica di cui all'articolo 4, commi 3-4-5 dPP 11-13/2009		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni		Se l'intervento è stato oggetto di bonifica si richiama: <input type="checkbox"/> la certificazione conclusiva di avvenuta bonifica; <input type="checkbox"/> l'atto conclusivo della procedura di analisi di rischio; rilasciato da: _____ il _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	planimetria delle reti ed eventuale documentazione del soggetto gestore dei servizi: <input type="checkbox"/> scarichi acque nere e bianche <input type="checkbox"/> spazi di raccolta dei rifiuti solidi urbani <input type="checkbox"/> fornitura di acqua <input type="checkbox"/> fornitura di energia elettrica <input type="checkbox"/> fornitura di calore, gas, ecc. <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____		Obbligatorio, se ha comportato modifiche alla fornitura dei servizi	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	collegamenti in fibra ottica		obbligatorio se soggetto agli adempimenti delle "Linee guida per la predisposizione dei collegamenti in fibra ottica all'interno degli edifici", previste dalla disciplina provinciale"	<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	Dotazioni per la ricarica dei veicoli elettrici		<p>Obbligatorio per interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia dell'intero edificio:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nel caso di edifici residenziali con più di 10 unità abitative; - nel caso di edifici con destinazione diversa da quella residenziale e con SUL maggiore di 500 mq 	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Relazione sulle caratteristiche acustiche	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 18 della l.p. n. 6/1991		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, della legge 447/1995		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	Documentazione di valutazione previsionale di clima acustico		obbligatorio se intervento soggetto all'articolo 8, comma 3, della legge 447/1995	<input type="checkbox"/>

Atti allegati	Vincoli e relativi provvedimenti	Riferimenti autorizzativi	Fase di presentazione		Controllo a cura del comune
			Allegato alla presentazione della domanda di "Permesso di costruire o provvedimento in sanatoria"	Consegna necessaria per il rilascio del titolo edilizio	
<input type="checkbox"/>	adempimenti in materia di valutazione di impatto ambientale	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a verifica di assoggettabilità o a VIA		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	valutazione di incidenza per interventi che interessano le zone speciali di conservazione o altre aree protette di cui alla L.P. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", Riserve naturali Provinciali o Locali		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per interventi nelle aree agricole del PUP	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione al fine della compatibilità con riferimento al Piano Generale di Utilizzazione delle Acque Pubbliche (PGUAP) della Provincia autonoma di Trento. Sono asseverati gli elaborati nei casi di cui all'articolo 15, comma 3 della l.p. n. 15/2015.	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto agli articoli 16-17 del PGUAP		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico di cui alla l.p. n. 11/2007	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio nei casi previsti dalla LP 11/2007		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione/concessione di cui alla l.p. n. 18/1976 ai fini della tutela delle acque pubbliche	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento ricadente in fascia di rispetto idraulica		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui alle disposizioni vigenti in materia di tutela degli ambienti dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore		<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	provvedimenti di cui al TULP in materia di tutela dell'ambiente dagli inquinamenti	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	documentazione relativa all'avvenuta determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti e alla verifica del rispetto dei limiti di esposizione ai relativi campi elettromagnetici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio		Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<p>parere/autorizzazione per interventi ricadenti nelle fasce di rispetto</p> <input type="checkbox"/> stradale <input type="checkbox"/> ferroviarie <input type="checkbox"/> aeroportuali (avvenuta trasmissione del progetto agli enti competenti al controllo, gestione e sicurezza della navigazione) <input type="checkbox"/> cimiteriale <input type="checkbox"/> dei depuratori <input type="checkbox"/> di aree di danno da incidente <input type="checkbox"/> altro: <input type="text"/>			Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione per la realizzazione di impianti di telecomunicazione ai sensi della l.p. n. 9/1997	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	parere di prevenzione incendi per attività soggetti ai sensi del DPR 151/2001	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto a valutazione del progetto		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi del TULPS per locali destinati esercizi pubblici	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore		<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	visto di corrispondenza ai sensi della l.p. n. 7/2002	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto		<input type="checkbox"/>

<input type="checkbox"/>	autorizzazione per impianti di illuminazione esterna di cui al d.P.P. n. 2-34/2010	Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	Obbligatorio, se intervento soggetto	<input type="checkbox"/>
ulteriori provvedimenti e atti di assenso previsti da disposizioni particolari				
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>		Provvedimento nr. _____ d.d. _____ di _____ <input type="radio"/> si allega <input type="radio"/> sia acquisito d'ufficio	da consegnare nei termini previsti dalla normativa di settore	<input type="checkbox"/>

Luogo e Data

IL TECNICO INCARICATO

(timbro)_____
(firma)

Egregio signore/Gentile signora, La informiamo che firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo, sia su base informatica che su base cartacea, dei dati riportati sullo stesso ai fini istruttori per il rilascio del titolo edilizio ai sensi del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento UE 2016/679

SOGGETTI COINVOLTI

Pratica edilizia:

- Permesso di costruire;
- Segnalazione certificata d'inizio attività (SCIA);
- Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)
- Comunicazione opere libere;
- Permesso di costruire e provvedimento in sanatoria;
 Dichiarazione di ultimazione lavori – Segnalazione certificata di conformità delle opere eseguite al
- progetto autorizzato – Certificato finale di regolare esecuzione delle opere – Dichiarazione di variazione catastale;
- Segnalazione certificata di agibilità (SCAGI);

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

che i lavori interessano le seguenti realtà immobiliari:

Dati catastali: C.C. di _____ particelle fondiarie n. _____

C.C. di _____ particelle edificali n. _____ P.M. _____ sub. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

scala n. _____ piano _____ interno n. _____

Il presente modulo si compone delle seguenti sezioni:

	sezione	n. fogli compilati
<input checked="" type="checkbox"/>	titolare (da compilare ad ogni presentazione)	1
<input type="checkbox"/>	altri titolari (se presenti altri titolari oltre al richiedente: da compilare ad ogni presentazione. Pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di altri soggetti)	_____
<input type="checkbox"/>	progettista (da compilare ad ogni presentazione, pagina eventualmente ripetuta con l'indicazione di ulteriori tecnici)	_____
<input type="checkbox"/>	direttore lavori (da individuare prima dell'inizio lavori)	_____
<input type="checkbox"/>	soggetto abilitato alla certificazione energetica	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice (da individuare prima dell'inizio lavori, eventualmente integrato con l'indicazione di ulteriori imprese)	_____
<input type="checkbox"/>	impresa esecutrice subentrante (individuata a lavori iniziati, ma prima dell'inizio dei lavori di sua competenza, eventualmente ripetuto per l'indicazione di ulteriori imprese)	_____

Ed è completo di copia di valido **documento d'identità e codice fiscale o partita IVA** dei sottoscrittori.

(n. 1) TITOLARE

cognome e nome _____																							
nato/a _____								prov. _____		il _____													
codice fiscale / partita IVA		<table border="1" style="width: 100%; height: 20px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																					
residente / con sede in _____								prov. _____		CAP _____													
in via / piazza _____										n. _____													
Tel. _____						fax _____																	
posta elettronica (certificata, se disponibile) _____																							
con domicilio presso _____								prov. _____		CAP _____													
in via / piazza _____										n. _____													
in qualità di <input type="radio"/> Legale Rappresentante <input type="radio"/> Procuratore																							
ragione sociale _____																							
partita IVA _____																							
con sede in _____																							
telefono _____						fax _____																	
posta elettronica certificata _____																							

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Proprietario esclusivo;
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - _____
 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)

- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

ALTRI TITOLARI

cognome e nome _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente / con sede in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

Tel. _____ fax _____

posta elettronica (certificata, se disponibile) _____

con domicilio presso _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

in qualità di Legale Rappresentante Procuratore

ragione sociale _____

partita IVA _____

con sede in _____

telefono _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

DICHIARA

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del d.p.r. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445/2000:

- di avere titolo idoneo alla realizzazione dei lavori in quanto:
 - Titolare di altro diritto reale (indicare se comproprietario, usufruttuario, etc.)
 - _____
 - Titolare di diritto contrattuale (allegare copia del titolo se locatario, titolare di leasing, etc.)
- di aver preso visione e di condividere quanto dichiarato dal titolare/richiedente
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

PROGETTISTA

titolo, nome e cognome _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con studio in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

tel. _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

iscritto all'albo dei/degli _____

della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

- Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

ALTRI PROGETTISTI

titolo, nome e cognome _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

codice fiscale / partita IVA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

con studio in _____ prov. _____ CAP _____

in via / piazza _____ n. _____

tel. _____ fax _____

posta elettronica certificata _____

iscritto all'albo dei/degli _____

della provincia di _____ al n. _____ sez. _____

incaricato anche della Direzione Lavori dell'opera

- Il sottoscritto progettista dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore)

Data

Luogo

Firma

Elimina soggetto

Aggiungi soggetto

(n. 1) DIRETTORE DEI LAVORI (se diverso da progettista)

titolo, nome e cognome _____																					
nato/a _____	prov. _____ il _____																				
codice fiscale / partita IVA	<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																				
con studio in _____	prov. _____ CAP _____																				
in via / piazza _____	n. _____																				
tel. _____	fax _____																				
posta elettronica certificata _____																					
iscritto all'albo dei/degli _____																					
della provincia di _____	al n. _____ sez. _____																				

Il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara:

- di aver preso conoscenza dei contenuti progettuali e della relazione geologica, geotecnica e idrogeologica eventualmente allegata al progetto nonché degli adempimenti relativi all'utilizzo delle terre e rocce da scavo;
- di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE n. 679 del 2016, in materia di tutela dei dati personali, che allega firmata per presa visione e conoscenza (un'informativa per ogni sottoscrittore).

Data

Luogo

Firma

Informativa sul trattamento dei dati personali

(art. 13 Regolamento UE n. 2016/679)

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del decreto legislativo n. 196/2003, si informa che:

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di _____;
- Responsabile per la protezione dei dati è il Comune di _____;
- i dati vengono raccolti e trattati nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- la base giuridica del trattamento consiste nell'esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico;
- i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantirne la sicurezza e la riservatezza;
- i dati possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati che, secondo le norme, sono tenuti a conoscerli o possono conoscerli, nonché ai soggetti che sono titolari del diritto di accesso;
- I dati sono oggetto di diffusione, nel rispetto del principio di minimizzazione, esclusivamente per l'ottemperanza agli obblighi di pubblicazione dei dati imposti dalla normativa vigente in materia di amministrazione trasparente;
- I dati non sono oggetto di trasferimento all'estero;
- i dati possono essere conosciuti dal Responsabile o dagli incaricati del _____;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per le finalità di cui sopra e per tutte quelle ausiliarie e connesse. Non fornire i dati comporta non osservare obblighi di legge e/o impedire che il Comune di _____ possa corrispondere alla richiesta connessa alla specifica finalità;
- i dati sono conservati per il periodo strettamente necessario all'esecuzione del compito o della funzione di interesse pubblico e comunque a termini di legge;
- i diritti dell'interessato sono:
 - richiedere la conferma dell'esistenza o meno dei dati che lo riguardano;
 - ottenere la loro comunicazione in forma intelligibile;
 - richiedere di conoscere l'origine dei dati personali, le finalità e modalità del trattamento, la logica applicata se il trattamento è effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - ottenere la rettifica, la cancellazione, la limitazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge;
 - richiedere la portabilità dei dati;
 - aggiornare, correggere o integrare i dati che lo riguardano;
 - opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati;
 - proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Dichiaro di aver ricevuto e preso visione della presente informativa

Data _____ Firma _____