



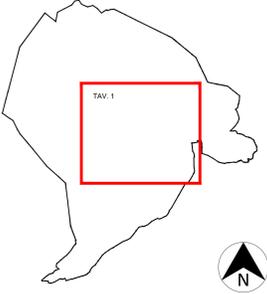
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE NON SOSTANZIALE 2020 - LUGLIO 2022

ADEGUAMENTO ALLA L.P. 15/2015
E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO PROVINCIALE

ADOZIONE PRELIMINARE
Del. Consiglio Comunale N. 7 del 28/06/2020
PARERE PER LA VERIFICA DI COERENZA
DEL PIANO ADOTTATO RISPETTO AL PUP
N. 521 del 11/03/2011 - Pratica n. 2814
9/20/2020/18.2.2020 - VERIFICA a cura del
Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio

DEFINITIVA ADOZIONE
Del. Consiglio Comunale n. 8/2021 del 28/04/2021
COMUNICAZIONI
del 30/03/2021 e del 03/07/2021
perentorie dopo la DEFINITIVA ADOZIONE
del 20/02/2021-19/03/2021-19/03/2021 a cura del
Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio

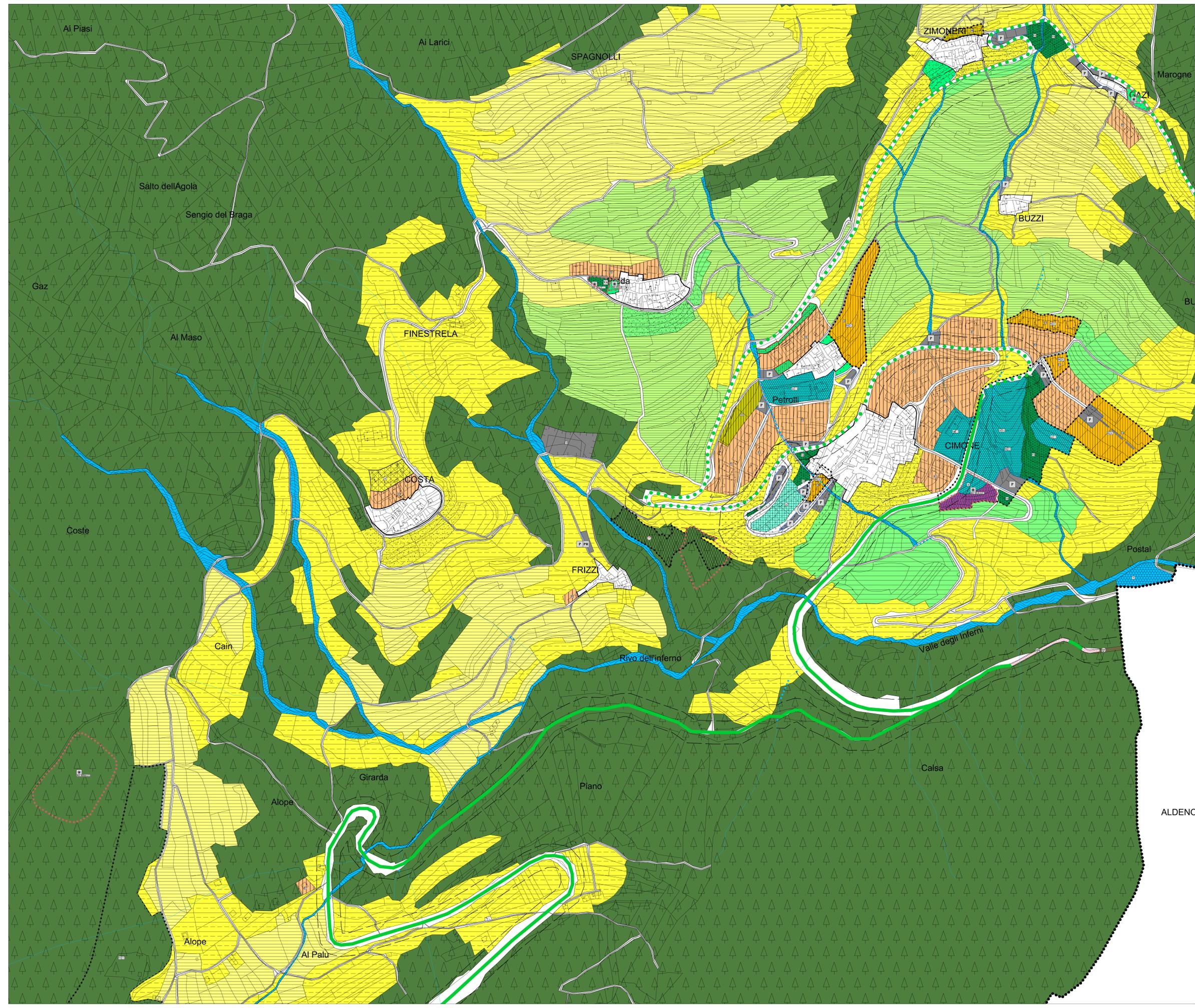
APPROVAZIONE
Del. Giunta Provinciale n. ... del ...



TAV. n.
1

DEFINITIVA ADOZIONE - STESURA CONCLUSIVA

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE
SCALA 1:2.000



LEGENDA

Disposizioni Generali																																																		
Confine Comunale	Z400_P																																																	
Innesadimento Storico	A101_P Art. 6, 56																																																	
Piani Attivativi a fini generali (PAIG)	Z501_P																																																	
Piani di lotizzazione	Z504_P Art. 8																																																	
Piani guida	Z506_P Art. 8																																																	
Aree residenziali																																																		
Area residenziale di completamento	B103_P Art. 30																																																	
Area residenziale di nuova insediamento	C101_P Art. 30																																																	
Area per edilizia abitativa pubblica - convenzionata	C102_P Art. 30																																																	
Area residenziale di riqualificazione in loc. Comuni	C104_P Art. 30																																																	
Verde privato	H101_P Art. 23																																																	
Aree agricole																																																		
Area agricola di pregio del PUP	E104_P Art. 30																																																	
Altra area agricola pregiata di rilevanza locale	E106_P Art. 30,9																																																	
Area agricola di rilevanza locale	E110_P Art. 30,9																																																	
Altre aree agricole del PUP	E103_P Art. 31																																																	
Area a bosco	E106_P Art. 37																																																	
Area a pascolo	E107_P Art. 37																																																	
Area per impianti agricoli zootecnici	Z203_P Art. 44																																																	
Aree per attrezzature ed impianti turistici																																																		
Area per sosta camper	D214_P Art. 35 A-c-4																																																	
Aree per servizi e attrezzature di livello locale																																																		
Area per attrezzature esistenti civile - amministrativo	F201_P Art. 34																																																	
Plazzole scolastiche	F215_P Art. 35 A-c-4																																																	
Verde pubblico attrezzato Piano attrezzato	F303_P Art. 37																																																	
Area a parcheggio esistente	F305_P Art. 36																																																	
Area a parcheggio di progetto	F306_P Art. 36																																																	
Area per impianti fissi di telecomunicazione	F803_P Art. 34																																																	
Centro Raccolta Materiali	L104_P Art. 34																																																	
Viabilità																																																		
Viabilità esistente categorizzata	F501_P Art. 35																																																	
Viabilità locale di potenziamento	F602_P Art. 35																																																	
Viabilità principale esistente - Cat. IV*	F412_L Art. 35																																																	
Viabilità principale potenziamento - Cat. IV*	F413_L Art. 35																																																	
Viabilità secondaria esistente di interesse locale	F415_L Art. 35																																																	
Aree di tutela e protezione																																																		
Corsi d'acqua	Z102_P Art. 35																																																	
Corsi d'acqua - PUP	Z104_L Art. 35																																																	
Corsi d'acqua coperti - PUP	Z106_L Art. 35																																																	
Area ineditabile con vincolo decorativo	Z810_P Art. 35b																																																	
Area di rispetto storico, ambientale e paesistico	Z306_P Art. 21																																																	
Area cimiteriale	F801_P Art. 39																																																	
Fascia di rispetto cimiteriale	G101_P Art. 40																																																	
Fascia di rispetto stradale	G103_P Art. 36																																																	
Varianze catastografiche rilevanti	V100_P																																																	
Art. 99bis - Specifici riferimenti normativi																																																		
Area con specifico riferimento normativo	Z602_P spec.																																																	
<p>Art. 20 comma 5: Area da bonificare in località Coves Art. 20 comma 6: Area da bonificare in località Piana Art. 22 comma 5: Area a verde privato in località Coves Art. 22 comma 6: Area a verde privato in località Coves Art. 24 comma 4: Area a verde pubblico in località Coves Art. 25 comma 7: Area a verde attrezzato in località Piana Art. 30a comma 1: Area a boschi in località Faja</p>																																																		
CARTIGLIO INDICI:																																																		
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>15</th> <th>20</th> <th>25</th> <th>30</th> <th>35</th> <th>40</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PLANO (m)</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> </tr> <tr> <td>Hmax (m)</td> <td>10,00</td> <td>10,00</td> <td>10,00</td> <td>10,00</td> <td>10,00</td> <td>10,00</td> </tr> <tr> <td>UF (mm)</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> <td>0,50</td> </tr> <tr> <td>UF (mm)</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> <td>400</td> </tr> <tr> <td>TS0</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> </tr> <tr> <td>Umax (mm)</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> <td>15,00</td> </tr> </tbody> </table> <p>Metrici di apertura porogoniva, luglio - maggio con vento</p>			15	20	25	30	35	40	PLANO (m)	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	Hmax (m)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	UF (mm)	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	UF (mm)	400	400	400	400	400	400	TS0	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	Umax (mm)	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
	15	20	25	30	35	40																																												
PLANO (m)	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50																																												
Hmax (m)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00																																												
UF (mm)	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50																																												
UF (mm)	400	400	400	400	400	400																																												
TS0	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00																																												
Umax (mm)	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00																																												